

# Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j.: MUCH 41689/2022

Spis. zn.: KSÚ/2846/2022

Vyřizuje: Blanka Müllerová

E-mail: mullerova@cheb.cz

Telefon: 354 440 137

Cheb, dne: 27.04.2022

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 29.03.2022 podali

**Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2,  
kterého zastupuje Ing. Petr Kukla, nar. 18.04.1969, Nová č.p. 1606/10, 350 02 Cheb 2,**

**Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6,  
kterého zastupuje Tomáš Brtek, nar. 07.06.1982, Na Zámecké č.p. 502, 364 01 Toužim**

(dále jen "stavebník"),

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

**p r o d l u ž u j e**

**o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. KSÚ 1200/2019, č.j. MUCH 26763/2019/Örd ze dne 1.4.2019 na stavbu:**

**Zážitek v přírodě - cyklostezka Ohře, Cheb - úseky II. a III.**

**na pozemku parc. č. 22/3, 22/46, 22/47, 22/54, 22/61, 24/40, 42/1, 166, 167/1, 167/2, 167/3, 167/4, 167/5, 167/6 v katastrálním území Podhoří u Chebu, obec Cheb, parc. č. 514/4, 2096/1, 2102/1, 2102/4, 2102/7, 2262/2, 2441/2, 2441/4, 2441/5, 2441/6, 2441/7, 2441/8, 2455/1, 2586/2, 2586/6 v katastrálním území Cheb, obec Cheb, parc. č. 500/2 v katastrálním území Pomezí nad Ohří, obec Pomezí nad Ohří, st. p. 82, parc. č. 167/7, 257, 267/12, 267/13, 307/3 v katastrálním území Tůně, obec Pomezí nad Ohří.**

(dále jen "stavba")

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov I

Obec Pomezí nad Ohří, Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb 2

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Miroslav Marek, nar. 24.02.1976, Tůně č.p. 10, Pomezí nad Ohří, 350 02 Cheb 2

Martin Vörös, nar. 29.10.1981, Svobody č.p. 1312/54, 350 02 Cheb 2

**Odůvodnění:**

Stavební povolení bylo vydáno dne 1.4.2019, č.j. MUCH 26763/2019/Örd, spis.zn. KSÚ 1200/2019 a rozhodnutí o prodloužení platnosti ze dne 26.4.2021, č.j. MUCH 30314/2021/Mai, spis. zn. KSÚ 3151/2021

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- Ve stanoveném termínu nebylo možné zajistit finanční prostředky na stavbu.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Monika Bařinová, Josef Frank, Vladislav Karlík, Jaroslav Linsmaier, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CHETES s.r.o., CHEVAK Cheb, a.s., Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Ohře, GasNet, s.r.o., Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Cheb

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka

vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměňuje.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Ing. Petr Kukla, Nová č.p. 1606/10, 350 02 Cheb 2

zastoupení pro: Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

Tomáš Brtek, Na Zámecké č.p. 502, 364 01 Toužim

zastoupení pro: Karlovarský kraj, Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6

Monika Bařinová, Komenského č.p. 555/5, 350 02 Cheb 2

Josef Frank, Pomezí nad Ohří č.p. 5, 350 02 Cheb 2

Vladislav Karlík, Kostelec č.p. 92, 349 01 Stříbro

Jaroslav Linsmaier, Americká č.p. 2176/52, 350 02 Cheb 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CHETES s.r.o., IDDS: jdzcjdb

sídlo: Pelhřimovská č.p. 2268/1, 350 02 Cheb 2

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

Lesy České republiky, s. p., Správa toků - oblast povodí Ohře, IDDS: e8jcfsn

sídlo: Dr. Vrbenského č.p. 2874/1, 415 01 Teplice 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Státní pozemkový úřad pro Karlovarský kraj, pobočka Cheb, IDDS: z49per3

sídlo: Evropská č.p. 1605/8, 350 02 Cheb 2

Státní správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

Obec Pomezí nad Ohří, IDDS: ikpbrjw

sídlo: Pomezí nad Ohří č.p. 18, 350 02 Cheb 2

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Miroslav Marek, Tůně č.p. 10, Pomezí nad Ohří, 350 02 Cheb 2

Martin Vörös, Svobody č.p. 1312/54, 350 02 Cheb 2

